MAJANDUS- JA
KOMMUNIKATSIOONI-
MINISTEERIUM

KÄSKKIRI

05.11.2026 nr 99

Riigivara valitsemise üleandmine
(18296 Lutepää tee)

Transpordiamet esitas 26.11.2025 Maa- ja Ruumiametile taotluse nr 8-4/25/20041-1 Võru maakonnas Setomaa vallas Lutepää külas asuva Võsu kinnisasja (endine katastritunnus 93401:005:0018) jagamiseks ning jagamisel moodustatava ligikaudu 1372 m^2 suuruse äralõike üleandmiseks Kliimaministeeriumi valitsemisele. Kinnisasja jagamine on vajalik Roadplan OÜ koostatud põhiprojekti, töö nr 24045-1 „Riigitee 18178 Värska-Ulitina tee „väikese saapa“ ümbersõit“ elluviimiseks. Maa- ja Ruumiamet nõustus 03.12.2025 kirjaga nr 6-3/25/9683-10 projekti lahendusega ja 05.12.2025 kirjaga nr 7-2/25/17769-3 Võsu kinnisasja jagamisega.

Võsu kinnisasja jagamisel moodustati 18296 Lutepää tee kinnisasi (katastritunnus 73201:001:2235). Nimetatud kinnisasja riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Riigivaraseaduse (edaspidi RVS) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. RVS § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna 18296 Lutepää tee kinnisasi on vajalik Kliimaministeeriumi valitsemisala asutuse Transpordiameti ülesanneteks, siis on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes RVS § 4 lõikest 1, §-st 11, § 12 lõikest 1 ja §-st 13:

1. Anda Kliimaministeeriumi valitsemisele üle Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel olev Võru maakonnas Setomaa vallas Lutepää külas asuv 18296 Lutepää tee kinnisasi (kinnistu registriosa nr 27623950, katastritunnus 73201:001:2235, pindala 1403 m^2, sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV119833).

2. Maa- ja Ruumiametil anda punktis 1 nimetatud kinnisasi aktiga üle Kliimaministeeriumile ning teha kinnisasja kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)
Ahti Kuningas
kantsler